

0% prowizji Pruszków, ul. Dobra, 60m², do wprowadzenia



Numer oferty	14
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	639 000 PLN
Powierzchnia	59.97 m ²
Cena za m ²	10 655 PLN / m ²
Liczba pokoi	3

Opis oferty

Bez prowizji

na sprzedaż mieszkanie 59,97 m² z położone w Pruszkowie - osiedle Staszica, przy ul. Dobrej, na drugim piętrze, w 4-piętrowym budynku w technologii rama H, bardzo jasne, dwustronne.

Według projektu architekta wnętrz przestrzeń została zaprojektowana i wykonana funkcjonalnie i praktycznie.

- = = osobna otwarta kuchnia z oknem została wyposażona w niezbędny sprzęt AGD (duża lodówka z zamrażarką, piekarnik, zmywarka, płyta indukcyjna, pochłaniacz węglowy - wszystkie sprzęty na gwarancji), wymieniono instalację wodną i kanalizacyjną,
- = = w łazience zamontowano kabinę prysznicową 90/120 cm z deszczownicą oraz dużą umywalkę z szafką z szufladami.
- = = w osobnym WC zamontowano stelaż z miską podwieszaną oraz małą umywalkę. Jest tutaj miejsce przeznaczone na pralkę (ew. pralkę i suszarkę)
- = = w łazience i WC również wymieniono instalację wodną i kanalizacyjną na zupełnie nową.
- = = zainstalowano całkowicie nową instalację elektryczną w całym mieszkaniu,
- = = zamontowano drzwi wewnętrzne do 2 pokoi, łazienki i WC
- = = wymieniono parapety,
- = = położono nowe: gres w kuchni i łazience oraz panele w pokojach
- = = wygładzono ściany,
- = = całe mieszkanie pomalowano na 2 kolory

Do mieszkania przynależna jest piwnica ok 3 m² oraz balkon ok. 4 m². Do mieszkania przynależy MIEJSCE PARKINGOWE na parkingu PSM, tuż obok bloku.

Spółdzielczo-własnościowe prawo do lokalu z księgą wieczystą, grunt przekształcony z użytkowania wieczystego we własność Pruszkowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej na mocy ustawy.
Jest możliwość zakupu w kredycie.

Blisko jest do stacji WKD, dojazd autobusem kilka przystanków.

Blisko przedszkole, szkoła podstawowa.

Doskonała komunikacja miejska,

Parking przy bloku.

Opłata eksploatacyjna z funduszem remontowym ok 660 zł.

Więcej informacji udzielę telefonicznie lub na spotkaniu 601 159 724

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt

Marta Borgosz

k kb.kucharscy@gmail.com

601158724

KKB Nieruchomości Kucharscy s.j. , Warszawa

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników.](#)