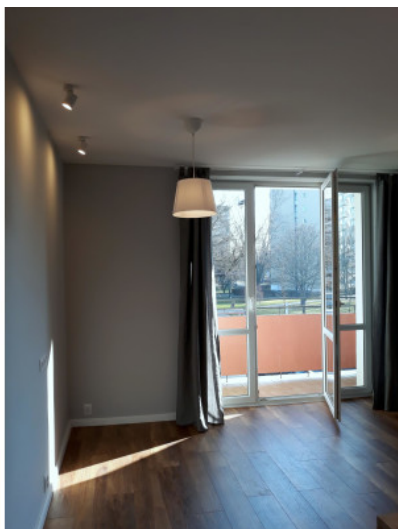


Pilne! Mokotów, po remoncie 50,5m², 3 pokoje, ul. Gotarda od zaraz



Numer oferty	5
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	615 000 PLN
Powierzchnia	50.5 m²
Cena za m ²	12 178 PLN / m²
Liczba pokoi	3

i Opis oferty

0% PROWIZJI!!!

Na sprzedaż mieszkanie 50,5m² położone na Mokotowie, lisko Galerii Mokotów przy ul Gotarda, na pierwszym piętrze w 3-piętrowym budynku z lat '60, dwustronne, północ - południe.

Przebudowane z dwupokojowego z osobną kuchnią na 3 pokoje z aneksem kuchennym według projektu architekta wnętrz - przestrzeń została zaprojektowana i wykonana funkcjonalnie i praktycznie:

- został utworzony aneks kuchenny wyposażony w sprzęt AGD (duża lodówka z zamrażarką, piekarnik, zmywarka, płyta indukcyjna, pochłaniacz węglowy - wszystkie sprzęty na gwarancji)
- dodatkowy pokój został utworzony z niewielkiej kuchni
- powstała garderoba wydzielona z części powierzchni pokoju ok 4 m² z podłączeniem wody i odpływu do pralki.
- wygładzono ściany,
- zainstalowano nową instalację elektryczną,
- nowa instalacja wodna i kanalizacyjna,
- wymieniono drzwi wejściowe,
- zamontowano drzwi wewnętrzne do pokoi i do łazienki,
- położono nowe (na nowej wylewce): gres i panele,
- całe mieszkanie pomalowano na 2 kolory farbą Dulux
- wymieniono grzejniki na nowe

Mieszkanie wysokie na 270 cm, przynależna jest piwnica ok 8m², balkon od południa ok. 5 m².

Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, grunt przekształcony użytkownika wieczystego we własność na mocy ustawy.

Opłata eksploatacyjna z funduszem remontowym ok 600 zł (rozliczenie wg liczników ciepłej i zimnej wody).

Więcej informacji udzielę telefonicznie lub na spotkaniu

✉ Kontakt

Marta Borgosz

✉ kkb.kucharscy@gmail.com

☎ 601158724

📍 KKB Nieruchomości Kucharscy s.j. , Warszawa